Vlaamse overheid

INFORMATIE VLAANDEREN

Informatievraag Vlaamse Voorkooprechten

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2022-0225742	Datum opzoeking:	20/04/2022
Referentienummer:	VK22048MV-1	Zoekdata:	36007A0258/00F000
Datum opzoeking themabestand:	20/04/2022	Perceel:	36007A0258/00F000

Resultaat opvraging perceel gelegen in Ingelmunster afdeling INGELMUNSTER, sectie A met perceelnummer 0258/00F000 [36007A0258/00F000]

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Geen voorkooprecht van toepassing

Legende

Voorkooprecht van toepassing
Geen voorkooprecht van toepassing

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

In dit uittreksel worden alle Vlaamse voorkooprechten vermeld. Conventionele voorkooprechten en eventuele federale voorkooprechten vallen buiten het toepassingsgebied van dit uittreksel en moet u opzoeken via andere kanalen.

Datum informatieve vraag
De datum waarvoor de Vlaamse voorkooprechten opgevraagd worden.

Datum opzoeking themabestand
De datum waarop het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten' werd nagegaan of er al dan niet Vlaamse voorkooprechten van toepassing zijn op de gevraagde percelen. De resultaten m.b.t voorkooprechten zijn bijgevolg enkel geldig voor deze datum. Deze datum kan maximum 2 jaar terug in de tijd gaan i.v.m. de datum opzoeking themabestand.

Kolommen
De kolommen type, overzicht, begunstigden, begindatum bekendmaking en prioriteit worden enkel ingevuld indien er een voorkooprecht van toepassing is en de informatie gekend is.

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging kwam tot stand in samenwerking met Informatie Vlaanderen en op basis van het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten', erkend als authentieke geografisch gegevensbron (Decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkooprechten (B.S. 24/07/2007) en Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van het decreet van 25 mei 2007 houdende de harmonisering van de procedures van voorkooprechten en houdende de erkenning van het geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten' als authentieke geografische gegevensbron (B.S. 10/08/2012)).

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van Informatie Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2022-0225744	Datum opzoeking:	20/04/2022
Referentienummer:	VK22048MV-1	Zoekdata:	36007A0258/00F000
Perceel:	36007A0258/00F000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Ingelmunster afdeling INGELMUNSTER, sectie A met perceelnummer 0258/00F000 [36007A0258/00F000]

Wateroverstromingsgevoelige gebieden - kaart 2017

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Controleer of het perceel (gedeeltelijk) ingekleurd is als mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied
- Informatief: het middelpunt van het perceel is “Niet overstromingsgevoelig ”

Legende

- Niet overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig
- Effectief overstromingsgevoelig

Risicozones overstromingen - kaart 2017

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Controleer of het perceel (gedeeltelijk) ingekleurd is als risicozone voor overstromingen
- Informatief: het middelpunt van het perceel is niet gelegen in een risicozone voor overstromingen

Legende

- Risicozone overstroming
- Nieuwe risicozone overstroming (kaart 2017)

Afgebakende gebieden

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Het perceel is niet gelegen in een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied.

Legende

IWB Oeverzone
IWB Overstromingsgebied

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Overstromingsgevoelige gebieden – kaart 2017
Het betreft de informatieplicht voor vastgoed in overstromingsgevoelig gebied ingevoerd in het decreet Integraal Waterbeleid (via aan wijziging van Wet 19 juli 2013), als instrument in de aanpak van wateroverlast.

Risicozones overstromingen - kaart 2017
Risicozones zoals bepaald in het Koninklijk besluit van 20 september 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 28 februari 2007 tot afbakening van de risicozones bedoeld in artikel 68-7 van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst (met betrekking tot de verzekering tegen natuurrampen).

Afgebakende oeverzones en overstromingsgebieden
Het betreft de gebieden afgebakend als oeverzone of overstromingsgebied om ervoor te zorgen dat er ruimte blijft voor water. In deze afgebakende zones, gelden een aantal gebruikersbeperkingen en kunnen instrumenten van recht van voorkoop, aankoopplicht of vergoedingsplicht van toepassing zijn.

Meer info
www.integraalwaterbeleid.be
www.waterinfo.be/watertoets

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Vlaamse Milieumaatschappij, Dokter De Moorstraat 24-26, 9300 Aalst en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Gegevens opvraging

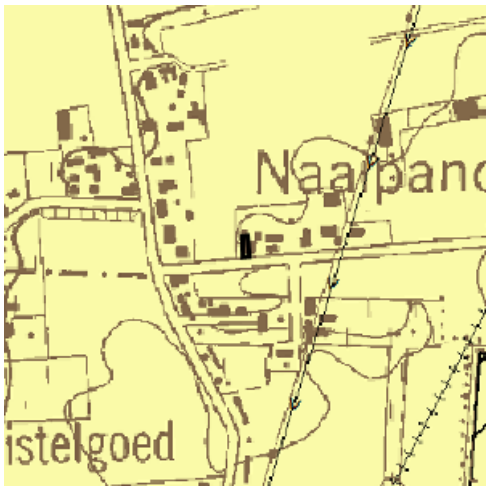
Ordernummer:	O2022-0225741	Datum opzoeking:	20/04/2022
Referentienummer:	VK22048MV-1	Zoekdata:	36007A0258/00F000
Perceel:	36007A0258/00F000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Ingelmunster afdeling INGELMUNSTER, sectie A met perceelnummer 0258/00F000 [36007A0258/00F000]

Gewestplan

Hoofdbestemming (*):	agrarische gebieden
Datum goedkeuring gewestplan:	4/01/1980
Gewestplan:	origineel gewestplan Roeselare - Tielt
Categorie:	Landbouw

Indicatieve kaartweergave



Legende

- 0100 - Woongebieden
- 0105 - Woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - Gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
- 0400 - Recreatiegebieden
- 0401 - Gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
- 0500 - Parkgebieden
- 0600 - Bufferzones
- 0700 - Groengebieden
- 0701 - Natuurgebieden
- 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - Bosgebieden
- 0900 - Agrarische gebieden
- 0901 - Landschappelijke waardevolle agrarische gebieden
- 1000 - Industriegebieden
- 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
- 1700 - Landelijke gebieden

Uitgebreide legende https://www.realsmart.be/gewestplan.pdf

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Er is geen informatie beschikbaar op het gekozen perceelnummer.

Indicatieve kaartweergave

Legende

Contouren van grondvlakken
Contouren van overdrukken (indien geen grondvlak van GewRUP aanwezig, is bestemming op gewestplan ook nog van kracht)
Contouren van lijnen

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Gewestplan

Het gewestplan is een verouderd planningsinstrument dat enkel nog van kracht is op die plekken waar het niet vervangen is door een nieuwer plan. Na 2000 zijn de bestemmingen van het gewestplan op vele plekken gewijzigd door de opmaak van de 'ruimtelijke uitvoeringsplannen' (RUP'S).

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Een ruimtelijk uitvoeringsplan heeft uitvoering aan een ruimtelijk structuurplan. Het heeft een verordende waarde voor alle overheidsbeslissing. Het Vlaams gewest maakt gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op. Ook provincies en gemeenten maken ruimtelijke uitvoeringsplannen op. Raadpleeg de gemeente of provincie voor een overzicht van de plannen op hun grondgebied.

Belangrijke Noot

Wilt u weten welke bestemming geldt op een bepaald perceel, dan vraagt u dit best na bij de gemeente. Zij hebben een overzicht van alle geldende plannen (ruimtelijke uitvoeringsplannen van gewest, provincie of gemeente, maar ook bijzonder plannen van aanleg) die het gewestplan intussen mogelijks hebben vervangen.

Meer info

www.ruimtelijkeordening.be

* Indien het perceel ingetekend is met meerdere bestemmingen, kan u de andere bestemmingen via de legende afleiden.

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van Ruimte Vlaanderen, Koning Albert II-Laan 19 bus 11, 1210 Brussel, namens het Vlaams Gewest en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2022-0225743	Datum opzoeking:	20/04/2022
Referentienummer:	VK22048MV-1	Zoekdata:	36007A0258/00F000
Perceel:	36007A0258/00F000		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Ingelmunster afdeling INGELMUNSTER, sectie A met perceelnummer 0258/00F000 [36007A0258/00F000]

Informatievraag: beschermd onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Geen beschermd onroerend erfgoed

Legende

- Cultuurhistorische landschappen
- Archeologische sites
- Stads- en dorpsgezichten
- Monumenten
- Overgangszones

Informatievraag: vastgestelde inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in een vastgestelde inventaris

Legende

- Landschapsatlas
- Historische tuinen en parken
- Houtige beplantingen
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - relicten

Informatievraag: wetenschappelijke inventaris onroerend erfgoed

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in een wetenschappelijke inventaris

Legende

- Historische tuinen en parken
- Archeologische zones
- Bouwkundig erfgoed - gehelen
- Bouwkundig erfgoed - relicten
- Houtige beplantingen
- Landschapatlas
- Orgels

Informatievraag: Unesco werelderfgoed

Indicatieve kaartweergave

Resultaat

- Het onroerend goed is niet opgenomen in de Unesco Werelderfgoedlijst

Legende

- Bufferzones
- Kernzones

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Beschermd onroerend erfgoed

Onroerend erfgoed wordt beschermd omdat het van grote waarde is voor de gemeenschap. Het moet minimaal in de staat blijven waarin het zich bevond op het moment van de bescherming.

Het onroerend erfgoeddecreet voorziet vier mogelijke beschermingsstatuten;

1. een beschermd monument
2. een beschermd cultuurhistorisch landschap
3. een beschermd stads- of dorpsgezicht
4. een beschermde archeologische site

Geïnventariseerd onroerend erfgoed

Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de expliciete opdracht om al het waardevolle onroerend erfgoed in Vlaanderen te inventariseren. Door de jaren heen zijn er meerdere wetenschappelijke inventarissen opgemaakt over bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed. Daarnaast zijn er ook enkele thematische inventarissen gerealiseerd: over historische tuinen en parken, houtige beplantingen met erfgoedwaarde en orgels.

Geïnventariseerd onroerend erfgoed is opgenomen in een wetenschappelijke inventaris. Zo'n opname heeft geen rechtsgevolgen. Het goed wordt enkel beschreven en gedocumenteerd.

Vastgesteld onroerend erfgoed

De vaststelling van een inventaris is één van de instrumenten die de Vlaamse overheid kan inzetten om onroerend erfgoed te behouden. Hiermee bevestigt de bevoegde minister dat alle erfgoeditems op een vastgestelde lijst erfgoedwaarde bezitten en nog altijd bewaard zijn. Bij een vastgesteld item moet de overheid, eigenaar of beheerder rekening houden met bepaalde rechtsgevolgen, die verschillen naargelang de inventaris.

Het onroerenderfgoeddecreet voorziet in de vaststelling van minstens vijf inventarissen:

- De inventaris van het bouwkundig erfgoed
- De landschapsatlas
- De inventaris van de archeologische zones
- De inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde
- De inventaris van historische tuinen en parken

Unesco werelderfgoed

De Werelderfgoedconventie van 1972 betracht cultureel en natuurlijk erfgoed dat van unieke en universele waarde is voor de mensheid, te bewaren en te ontsluiten voor toekomstige generaties. Meer dan 190 lidstaten hebben deze Conventie ondertekend. België is sinds 1996 ook partij bij het Werelderfgoedverdrag. Zowel cultureel als natuurlijk erfgoed, als erfgoed dat daarvan een gecombineerde vorm is, kan voor de Werelderfgoedlijst worden voorgedragen. Vlaanderen telt momenteel vijf beschermingen op de Werelderfgoedlijst: een serie van 13 begijnhoven en van 26 belforten, het atelier Plantin-Moretus, de woning Giuette en de volledige Brugse binnenstad.

Informatieverplichting

Iedereen die **een beschermd onroerend erfgoed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar dient in de publiciteit én in de onderhandse en authentieke akte vermelden dat het om een beschermd goed gaat, en wat de precieze rechtsgevolgen daarvan zijn.

Iedereen die **een geïnventariseerd onroerend goed** verkoopt of verhuurt voor meer dan negen jaar, moet dit niet in de publiciteit vermelden, maar wel in de onderhandse en authentieke akte, alsook de precieze rechtsgevolgen die aan de opname verbonden zijn door een verwijzing naar hoofdstuk 4 van het Onroerenderfgoeddecreet op te nemen.

Archeologie

Op percelen die in een voorlopig of definitief beschermde archeologische site gelegen zijn of die in een archeologische zone gelegen zijn die opgenomen is in de vastgestelde inventaris van archeologische zones dient de archeologieregelgeving te worden nageleefd. Zorg dat je het correcte traject volgt bij vergunningsaanvragen.

Wetgeving

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, gewijzigd bij het decreet van 4 april 2014 (Belgisch Staatsblad 17 oktober 2013 en 15 april 2014). Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de uitvoering van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Meer info

www.onroerenderfgoed.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert-II-Laan 19, bus 5, 1210 Brussel en Informatie Vlaanderen, Havenlaan 88, 1000 Brussel wat betreft het Grootschalig Referentie Bestand Vlaanderen (GRB).

Vlaamse overheid

Koninklijke Bibliotheek van België
Bibliothèque royale de Belgique

Informatieaanvraag luchtfoto's en historische kaarten

Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2022-0225745	Datum opzoeking:	20/04/2022
Referentienummer:	VK22048MV-1	Zoekdata:	36007A0258/00F000
Perceel:	36007A0258/00F000		

Luchtfoto's

2019

Historische kaarten

Frickx kaarten , Carte des Pays-Bas (1712)

Info

Eugène-Henri Fricx is de stichter van een belangrijke drukkersdynastie in de 18de eeuw te Brussel. Hij werd geboren in de 1644 in het hartje van Brussel (in de Sint-Gorikswijk). Zijn vader, Henri Fricx, was een handelaar, geen drukker of boekhandelaar, maar hij kwam terecht in een drukkersfamilie via zijn huwelijk met Barbe Mommaert. Op 16 mei 1689 werd Eugène-Henri Fricx “Imprimeur de sa majesté” , een privilege dat hem werd toegekend door de “Conseil privé” van de koning van Spanje. Hoewel hij al sinds 1670 als drukker actief was, duurde het tot 1703 voor Fricx zijn eerste kaarten begon te drukken en te verkopen.

Villaret kaarten (1745 – 1748)

Info

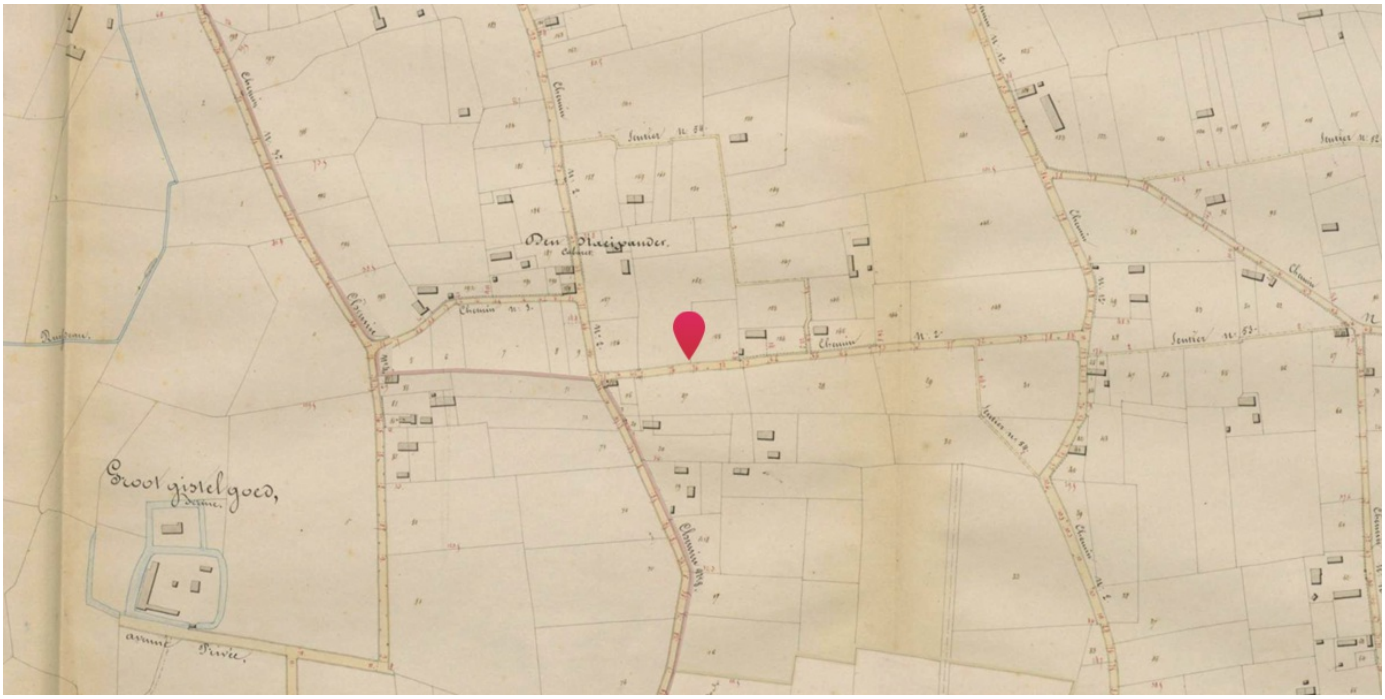
De Villaretkaart is genoemd naar Jean Villaret, ingenieur-geograaf bij het Franse hof en één van de makers. De kaart kwam tot stand na één van de Franse veroveringstochten door onze gebieden (1745-48). Enkele jaren kregen de Fransen de controle over ons territorium. Zij stuurden een groep ingenieur-geografen op pad om de pas veroverde gebieden te karteren. Villaret nam het gebied tussen Menen-Gent-Doornik tot Maastricht-Luik voor zijn rekening. Het gedeelte van de kust en de Westhoek bracht een collega al eerder in kaart tussen 1729 en 1730.

Ferraris kaarten (1745 – 1748)

Info

Het einde van de 18de eeuw was in onze gebieden een vrij onstabiele periode. Het huidige België bestond dan grosso modo uit de Oostenrijkse Nederlanden (dit omhelsde het Hertogdom Luxemburg, Hertogdom Brabant, Graafschap Henegouwen, Graafschap Vlaanderen), het Prinsbisdom Luik (Heilige Roomse Rijk) en het Hertogdom Bouillon. In opdracht van Keizerin Maria-Theresia en Keizer Jozef II werden de Oostenrijkse Nederlanden gekarteerd onder leiding van generaal Joseph-Jean-François graaf de Ferraris (1726 – 1814). Deze eerste systematische grootschalige topografische kartering op schaal 1:11 520 (1771 – 1778) leidde tot een veelkleurige handschriftkaart – Kabinetskaart genaamd – in drie exemplaren waarvan de Koninklijke Bibliotheek Albert I te Brussel er één bezit. Het is de eerste systematische en grootschalige kartering van “België”.

Atlas der buurtwegen (1841)



Info

Overzicht van de historische versies (1843 - 1845) van de overzichtsplannen en detailplannen van de Atlas der Buurtwegen van Vlaanderen. De Atlassen der Buurtwegen werden opgemaakt in uitvoering de wet van 10 april 1841. De wetgever wilde in 1841 ondubbelzinnig aanduiden welke kleine wegen een openbaar karakter hadden. Bedoeling was dus een inventarisatie te maken van alle "openbare" wegen en "private wegen met openbare erfdienstbaarheid". De atlas maakt een onderscheid in buurtwegen en voetwegen (sentiers). Voetwegen zijn smalle wegen (soms maar 1 meter breed) en de bedding behoort gewoonlijk toe aan de aangelanden.

Vandermaelen kaarten (1846 – 1854)

Info

Philippe Vandermaelen (1795-1869)werd op het einde van de 18de eeuw te Brussel geboren in een rijke familie. Al in zijn kinderjaren stelde hij veel belang in de cartografie en hij vormde zich als autodidact. Hij begon zijn carrière met een werk van monumentale omvang: een Atlas universel, die hij tussen 1825 en 1827 publiceerde in veertig afleveringen van telkens tien folio's. Dit werk is in twee opzichten uitzonderlijk: het gaat om de eerste wereldatlas, op één enkele schaal, waarvan een reusachtige wereldbol met een doorsnede van 7,55 meter kan worden gemaakt; bovendien gaat het om de eerste atlas die tot stand kwam met een druktechniek die kunstenaars hoog schatten maar waarmee wetenschappers nog niet vertrouwd waren: de lithografie. Het duurde niet lang voor Philippe Vandermaelen internationale bekendheid genoot.

Popp kaarten (1842 - 1879)

Info

Tussen 1842 en 1879 begon Philippe-Christian POPP (1805-1879) met het ambitieuze project waarvoor Philippe VANDERMAELEN het initiatief had genomen en dat erin bestond om de kadasterplannen te tekenen van alle Belgische gemeenten die hij wenste te vulgariser, mettre à la portée de tout le monde et de toutes les bourses (vulgariseren en voor iedereen voor een bescheiden prijs beschikbaar te maken). Zijn dood in 1879 onderbrak de totstandkoming van zijn Atlas cadastral parcellaire de la Belgique [...]. Zijn weduwe Caroline-Clémence BOUSSART (1808-1891) voltooide de publicatie van de plannen voor de provincie Luik. Het fonds telt ongeveer 1.800 plannen (waarvan sommige op meerdere folio's), te vermeerderen met de 164 kadasterplannen van de Atlas cadastral du Royaume de Belgique die Philippe VANDERMAELEN publiceerde (Bron: KBR).

Topografische kaarten Ministerie van Openbare werken en wederopbouw (1950 - 1970)

Info

Topografische kaarten opgemaakt door Ministerie van Openbare Werken en Wederopbouw tussen 1950 en 1970. Deze dataset is niet gebiedsdekkend, alleen delen van de kustlijn en een aantal stedelijke gebieden zijn opgenomen.

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Informatie Vlaanderen geeft jaarlijks de opdracht om een gebiedsdekkende middenschalige orthofotobedekking van het Vlaams Gewest, inclusief het Brussel Hoofdstedelijk Gewest aan te maken. Deze opdracht verloopt in 2 fasen: eerst het realiseren van digitale fotografische luchtopnamen in het winterseizoen met een grondresolutie van 17 cm en, vervolgens, de productie van een orthofotomozaïek met grondresolutie van 25 cm.

In dit uittreksel kunnen de historische kaarten van 1712 tot nu bekeken worden. De ontsluiting van de historische kaarten kwam tot stand door een samenwerking tussen het Agentschap Informatie Vlaanderen en de Koninklijke bibliotheek van België.

Meer info

www.geopunt.be

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van de Koninklijke Bibliotheek van België (KBR) en Informatie Vlaanderen via de ORIS webservices.

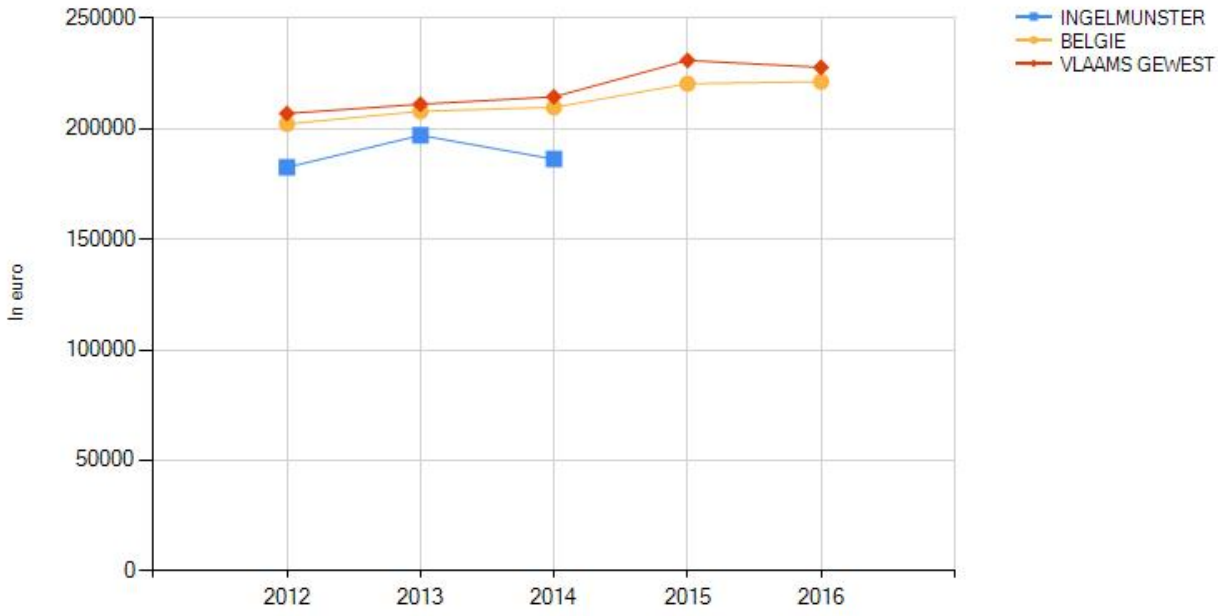
CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be

Gegevens opvraging

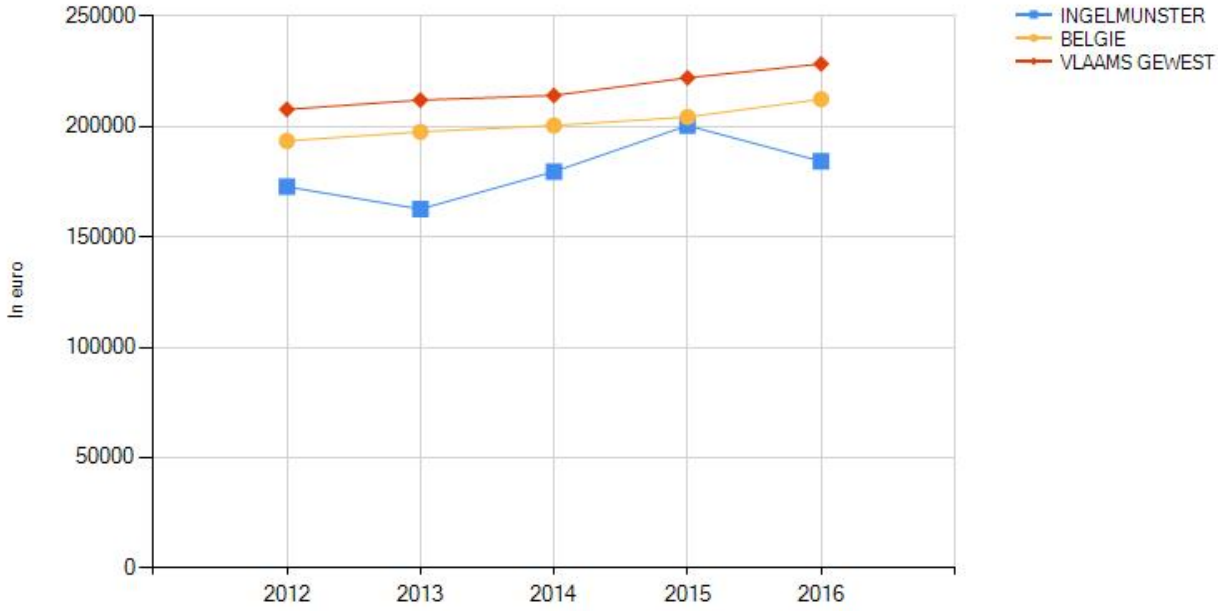
Ordernummer:	O2022-0225746	Datum opzoeking:	20/04/2022
Referentienummer:	VK22048MV-1	Zoekdata:	36007A0258/00F000
Perceel:	36007A0258/00F000		

Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente INGELMUNSTER

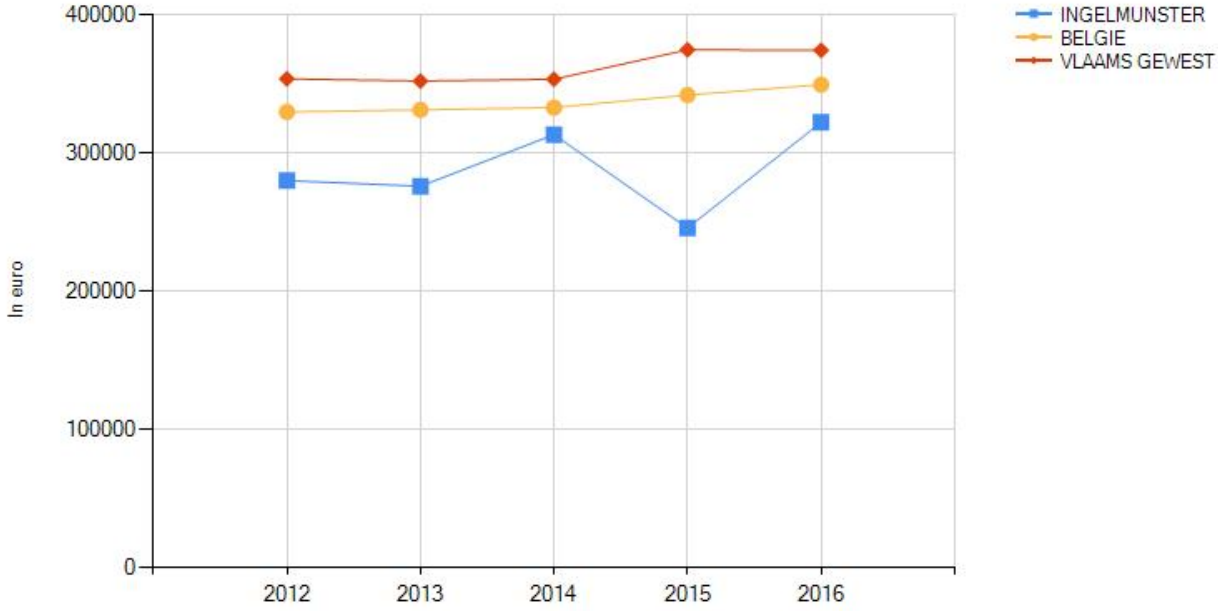
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



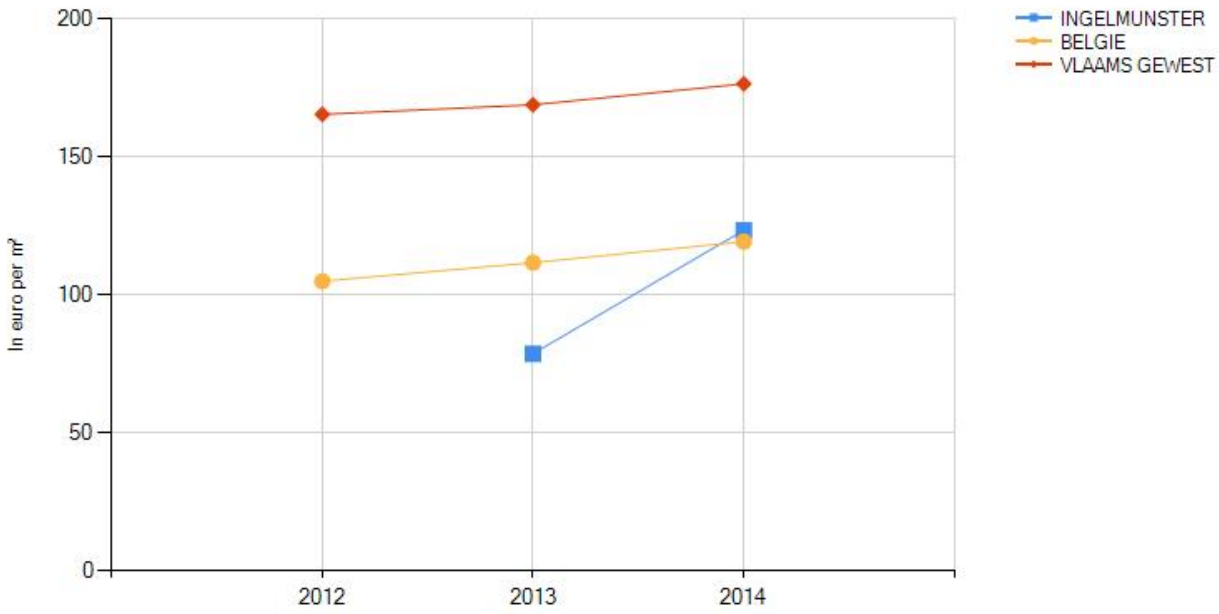
Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



Gemiddelde verkoopprijzen bouwgrond



		INGELMUNSTER				
		2012	2013	2014	2015	2016
Gemiddelde verkoopprijs bouwgrond per m²	Gemiddelde verkoopprijs	0	79	124	/	/
	Groei (2013=100)	0	100	157	/	/
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs	182.600	197.110	186.306	0	0
	Groei (2012=100)	100	108	102	0	0
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	172.736	162.668	179.640	200.464	184.344
	Groei (2012=100)	100	94	104	116	107
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs	280.377	276.307	313.689	246.133	322.583
	Groei (2012=100)	100	99	112	88	115

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Vastgoedstatistieken

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën.

Referentiejaar en typologieën

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

Datareeksen

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

Meer info

www.statbel.fgov.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

JOUW MOBISCORE

Wat?

36007A0258/00F000

Hoe gemakkelijk raak je met de fiets of te voet van je huis of nieuwe thuis naar de dichtstbijzijnde scholen, winkels, openbaar vervoerhaltes en andere voorzieningen? Je berekent het met de Mobiscore. Die helpt je in je zoektocht naar een nieuwe, duurzaam gelegen woning. Hoe hoger de Mobiscore op de schaal van 0 tot 10, hoe lager de mobiliteits- en milieu-impact van je woonplaats.

5,9/10

Waarom?

Met de Mobiscore kun je bewust kiezen voor een nieuwe woonplaats waar je zelden of nooit een auto nodig hebt. Zo draag je bij aan minder files, luchtvervuiling, geluidsoverlast en geurhinder. Je kunt je mobiliteitsimpact verkleinen door je woonplaats strategisch te kiezen – vlak bij voorzieningen en goed bereikbaar te voet en met de fiets.

Openbaar vervoer Redelijk aanbod	Er is op minder dan 5km een treinstation aanwezig
Onderwijs Goed bereikbaar	De score houdt o.a. rekening met voorzieningen zoals: kleuteronderwijs, lager onderwijs en middelbaar onderwijs.
Winkels & diensten Goed bereikbaar	De score houdt o.a. rekening met voorzieningen zoals: bakkers , slagers, voedingswinkels, restaurants, cafés, kledingzaken, doe-het-zelfzaken, bank- en verzekeringskantoren, postkantoren en -punten, gemeentehuizen en rechtbanken.
Cultuur, sport & natuur Matig bereikbaar	De score houdt o.a. rekening met voorzieningen zoals: - bibliotheken, cultuurcentra, bioscopen, schouwburgen, concertzalen, sportaccommodaties, zwembaden, openbare parken, provinciale domeinen en natuurgebieden.
Gezondheid & zorg Goed bereikbaar	De score houdt o.a. rekening met voorzieningen zoals: dokters, tandartsen, apothekers, geestelijke gezondheidszorg, ziekenhuizen, kinderopvang, ouderenvoorzieningen, O.C.M.W. en lokale dienstencentra.

Meer info – www.mobiscore.be

CIB VLAANDEREN

Mobiscore

Mobiscore is een initiatief van de Vlaamse Overheid:
De Vlaamse overheid - Departement Omgeving
Koning Albert II-Laan 20 bus 8, 1000 Brussel

VLAAMS ENERGIEAGENTSCHAP

Ordernummer: O2022-0225748
Datum opzoeking: 20/04/2022
Referentienummer: VK22048MV-1
Zoekdata: 8770
Perceel: 36007A0258/00F000

Overzicht premies met kenmerken: Ingelmunster

Isolatie dak

- Renovatiepremie voor woningen tot 30 juni 2022– Mijn VerbouwPremie vanaf 1 oktober 2022 — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie
- Huur- en isolatiepremie voor dakisolatie voor private huurwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Verbeterings- en aanpassingspremie voor woningen — *Verstrekker van de premie: Ingelmunster (Gemeente)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor dakisolatie in bestaande woningen (via aannemer, R-waarde minstens 4,5) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie vanaf 2021: EPC labelpremie — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie via de netbeheerder voor dakisolatie in bestaande niet-woongebouwen (via aannemer, R-waarde minstens 4,5) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor dakisolatie in bestaande woningen (via aannemer, R-waarde minstens 4,5) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie via de netbeheerder voor dakisolatie in bestaande niet-woongebouwen (via aannemer, R-waarde minstens 4,5) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie

Isolatie muur

- Renovatiepremie voor woningen tot 30 juni 2022– Mijn VerbouwPremie vanaf 1 oktober 2022 — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie
- Verbeterings- en aanpassingspremie voor woningen — *Verstrekker van de premie: Ingelmunster (Gemeente)*
  enkel bij renovatie
- Premie vanaf 2021: EPC labelpremie — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Huur- en isolatiepremie voor na-isolatie spouwmuren voor private huurwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor buitenmuurisolatie aan de buitenkant in bestaande woningen via aannemer (R-waarde minstens 3) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de na-isolatie van spouwmuren in bestaande woningen door aannemer die werkt conform STS 71-1 — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de isolatie van een buitenmuur via binnenzijde van bestaande woningen door aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de isolatie van een buitenmuur via binnenzijde van bestaande niet-woongebouwen via aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de na-isolatie van spouwmuren in bestaande niet-woongebouwen door aannemer die werkt conform STS 71-1 — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie

- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor buitenmuurisolatie aan de buitenkant in bestaande niet-woongebouwen via aannemer (R-waarde minstens 3) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor buitenmuurisolatie aan de buitenkant in bestaande woningen via aannemer (R-waarde minstens 3) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de isolatie van een buitenmuur via binnenzijde van bestaande woningen door aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de na-isolatie van spouwmuren in bestaande woningen door aannemer die werkt conform STS 71-1 — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor buitenmuurisolatie aan de buitenkant in bestaande niet-woongebouwen via aannemer (R-waarde minstens 3) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de isolatie van een buitenmuur via binnenzijde van bestaande niet-woongebouwen via aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de na-isolatie van spouwmuren in bestaande niet-woongebouwen door aannemer die werkt conform STS 71-1 — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie

Glas

- Renovatiepremie voor woningen tot 30 juni 2022– Mijn VerbouwPremie vanaf 1 oktober 2022 — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie
- Verbeterings- en aanpassingspremie voor woningen — *Verstrekker van de premie: Ingelmunster (Gemeente)*
  enkel bij renovatie
- Premie vanaf 2021: EPC labelpremie — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Huur- en isolatiepremie voor beglazing voor private huurwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van 1.0-beglazing of beter in bestaande woningen door aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van 1.0-beglazing of beter in bestaande niet-woongebouwen via aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van 1.0-beglazing of beter in bestaande woningen door aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van 1.0-beglazing of beter in bestaande niet-woongebouwen via aannemer — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie

Verwarming

- Renovatiepremie voor woningen tot 30 juni 2022– Mijn VerbouwPremie vanaf 1 oktober 2022 — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie
- Verbeterings- en aanpassingspremie voor woningen — *Verstrekker van de premie: Ingelmunster (Gemeente)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een condensatieketel op aardgas of propaan/butaan in bestaande woningen door beschermde afnemers — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een condensatieketel op aardgas of propaan/butaan in bestaande woningen door beschermde afnemers — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie

Overige

-

Renovatiepremie voor woningen tot 30 juni 2022– Mijn VerbouwPremie vanaf 1 oktober 2022 — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*

enkel bij renovatie

- 6% BTW-Tarief bij renovatie en bij sloop /heropbouw — *Verstrekker van de premie: de Federale overheid (Federale Overheid)*

  enkel bij renovatie
- Sloop- en heropbouwpremie — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Ecocheques — *Verstrekker van de premie: de Federale overheid (Federale Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Kortingsbon koelkast, diepvries, wasmachine of droogkast voor beschermde afnemers — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Verlaging van schenkingsrechten bij energetische renovatie — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*

  enkel bij renovatie
- Investeringssteun ELIA in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Elia (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie
- Ecologiepremie en steun voor investeringen in milieu- en energievriendelijke technologieën — *Verstrekker van de premie: Vlaio (Vlaamse Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Verhoogde investeringsaftrek voor energiebesparende investeringen — *Verstrekker van de premie: VEA (Vlaamse Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Call groene warmte, restwarmte, warmtenetten en biomethaan — *Verstrekker van de premie: VEA (Vlaamse Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Call groene stroom (zonnepanelen en windturbines) — *Verstrekker van de premie: VEA (Vlaamse Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie voor de aankoop of leasing van een thuisbatterij (2021-2024) — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Fiscaal voordeel voor thuislaadstations voor elektrische wagens — *Verstrekker van de premie: de Federale overheid (Federale Overheid)*

  enkel bij renovatie
- 6% BTW-tarief bij zonnepanelen, warmtepompen en zonneboilers voor woningen jonger dan 10 jaar — *Verstrekker van de premie: de Federale overheid (Federale Overheid)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Totaalrenovatiebonus bij investering in minstens 3 energiebesparende investeringen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie

Isolatie vloer

- Premie vanaf 2021: EPC labelpremie — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor vloerisolatie in bestaande woningen via aannemer (R-waarde minstens 2) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie via netbeheerder voor vloerisolatie in bestaande niet-woongebouwen via aannemer (R-waarde minstens 2) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor vloerisolatie in bestaande woningen via aannemer (R-waarde minstens 2) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie
- Premie 2022: Premie via netbeheerder voor vloerisolatie in bestaande niet-woongebouwen via aannemer (R-waarde minstens 2) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie

Warmtepomp - warmtepompboiler

- Premie vanaf 2021: EPC labelpremie — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepomp in bestaande woningen en recente nieuwbouwwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepompboiler in — *Verstrekker van de premie: Fluvius*

bestaande woningen en recente nieuwbouwwoningen — *(Distributienetbeheerder)*

zowel bij nieuwbouw als renovatie

- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepomp in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepompboiler in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepomp in bestaande woningen en recente nieuwbouwwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepompboiler in bestaande woningen en recente nieuwbouwwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepomp in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een warmtepompboiler in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie

Zonneboiler

- Premie vanaf 2021: EPC labelpremie — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een zonneboiler in bestaande woningen en recente nieuwbouwwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2021: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een zonneboiler in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een zonneboiler in bestaande woningen en recente nieuwbouwwoningen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie van de netbeheerder voor de plaatsing van een zonneboiler in niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie

Fotovoltaïsche zonnepanelen

- Premie 2021: Premie voor fotovoltaïsche zonnepanelen (indienstname in 2021) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2021: Premie voor fotovoltaïsche zonnepanelen in niet-woongebouwen tot 10 kVA (indienstname in 2021) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie voor fotovoltaïsche zonnepanelen (indienstname in 2022) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie 2022: Premie voor fotovoltaïsche zonnepanelen in niet-woongebouwen tot 10 kVA (indienstname in 2022) — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie

E-peil/ BEN-woning

- Korting op onroerende voorheffing voor verlaagd E-peil voor nieuwbouw — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij nieuwbouw
- Korting op onroerende voorheffing voor laag E-peil bij ingrijpende energetische renovatie — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie
- E-peilpremie voor nieuwbouwwoning met verlaagd E-peil — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij nieuwbouw
- Korting op registratierechten bij Ingrijpende Energetische Renovatie — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie

Energielening

- Renteloze energielening voor kwetsbare doelgroep of verwarming met uitsluitend nachttarief via uw energiehuis — *Verstrekker van de premie: WVI (Energiehuis)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Renteloos renovatiekrediet bij bank en renteloze energielening+ via energiehuis — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie

Energieadvies

- Renteloos renovatiekrediet bij bank en renteloze energielening+ via energiehuis — *Verstrekker van de premie: de Vlaamse overheid (Vlaamse Overheid)*
  enkel bij renovatie
- Planadvies voor bouwers en verbouwers inzake duurzaam bouwen — *Verstrekker van de premie: de provincie West-Vlaanderen (Provincie)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie voor collectieve renovatiewerken - Burenpremie - BENOcoach — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  enkel bij renovatie
- Energieadvies via uw energiehuis. — *Verstrekker van de premie: WVI (Energiehuis)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie
- Premie na energiestudie (audit) voor niet-woongebouwen (minstens 5 jaar in gebruik). — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie

Verlichting

- Energiezuinige aanpassing van binnenverlichting (relighting) in bestaande niet-woongebouwen — *Verstrekker van de premie: Fluvius (Distributienetbeheerder)*

Mobiliteit

- Federale belastingvermindering voor elektrische motorfietsen, driewielers en vierwielers — *Verstrekker van de premie: de Federale overheid (Federale Overheid)*
  zowel bij nieuwbouw als renovatie

Dit document heeft een louter informatieve waarde en is in geen geval een verbintenis om de premie toegekend te krijgen.
Vragen, fouten en suggesties in dit document kunnen gemeld worden via energie@vlaanderen.be.

Meer info - https://apps.energiesparen.be/subsidies/subsidiemodule

CIB VLAANDEREN

VLAAMS ENERGIEAGENTSCHAP

Het Vlaamse Energieagentschap heeft als taak het stimuleren van rationeel energieverbruik en milieuvriendelijke energieproductie.