

GEMEENTE

**DE PINTE**

# Verkavelingsvergunning

AANVRAAG Nr :	<b>53</b>
Ref.-nr Stedebouw :	<b>10.044.544V</b>

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. **VAN NIEUWENHUYZE André, Antoine, Roger**  
 met betrekking tot een verkaveling te **Van HECKE Urbain en VANDERSTRAETEN G.**

**De Pinte, Heirweg, saktie C nr. 387b e, 388 a, 389a, 390a, 384**

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van **23/12/1968**

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(II) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van voormelde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening :

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt :

**GUNSTIG.**

Akkoord met het voorstel voor eengezinswoningen. De Stedebouwkundige voorschriften aanvullen of wijzigen met :

**Art. 2 b. :** De maximum diepte voor al de gebouwen beperken tot 15 m. door de gebouwen zullen steeds op minstens 5 m. van de achterste perceelgrens verwijderd blijven.

**Art. 3 b. :** De diepte der gebouwen op de verdieping beperken tot 12 m.

**Art. 3 g. :** Zadeldaken voorzien van 35° tot 50°. Verder bebouwing zal op de percelen niet toegestaan worden. Langs de nieuw aan te leggen wegen zullen slechts bouwvergunningen afgeleverd worden nadat de nieuwe wegen is aangelegd, verhard en voorzien van alle sociale uitrustingen.

**BESLUIT :**

ART. 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. **Van Nieuwenhuyze André, Antoine, Roger** die ertoe gehouden is ;

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;

2° (3)

- **Vóór de aanvang der werken zullen lastenboek en ontwerp aan de gemeenteraad dienen voorgelegd te worden dat met het oog op de machtiging tot het openen van straten.**

ART. 2. — Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

De

**18/2/ 1969.**

VANWEGE HET KOLLEGE :

De sekretaris,

De burgemeester,