

NOTA AAN DE BRANDWEER
K.B. 07-07-1994, GEWIJZIGD 07-12-2016 / laagbouw

AARD VAN HET GEBOUW	meergezinswoning	appartement met 12 wooneenheden, 14 garages en 12 parkeerplaatsen
het gebouw omvat:		verdieping 0: 4 appartementen verdieping +1: 4 appartementen verdieping +2: 4 appartementen
HOOGTE GEBOUW:	LAAGBOUW: hoogte tussen vloerpeel hoogte verdieping en het laagste van de deur de brandweerwagens brugbare wegen = +/- 6m.	
STRUCTURELE ELEMENTEN / BOUWMATERIALEN	STRUCTUUR	beton - metaalwerk
DAKSTRUCTUUR		hout
UITBREIDING / VERBOUWING / NIEUWBOUW		
(TUSSEN)JAFSTAND	Het gebouw is zowel aan de linker- als rechterzijde aangebouwd. JA	
TOEGANKELIJKHEID / BEREIKBAARHEID	Het gebouw is toegankelijk van op de openbare weg. JA	
BRANDEBEVEILIGING OP PLAN VERMELD:	alarmengestaltelaf: brandweerstand brandwerende deuren rookdetectie in nachtval van de appartementen muurhospels toegangsdeuren appartementen toegangsdeuren bergingen en techn. lokalen veiligheidsverlichting	niet van toepassing EI,30 ja d.m.v. koepel EI,30 EI,30 niet vermeld, maar wordt uitgevoerd conform vigerende normen
BRANDEBESTRIJDINGSMIDDELEN:	draagbare snelblussers: in de gemeenschappelijke hal wordt minstens 1 snelblusser met een inhoud van 1 blusseenheid (kg ABC-voeder) opgehangen per verdieping, conform de geldende normen	
muurhospels	Oppervlakte gebouw > 500 m ² : van toepassing	
muurhospels met tacile voeding		
REACTIE BIJ BRAND:	De bouwdelen van de lokalen, evacuatiewegen en trappenhuisen zullen voldoen aan de eisen zoals gesteld in de basisnorm. Specifiek voor de dakconstructie: de materialen zijn van de klasse BROOF (I1)	
GEVELS:	De opbouw van de gevels wordt uitgevoerd conform art. 6 van bijlage 5/1 van het KB Basisnormen	

PROVINCIE **West-Vlaanderen** dossiernr. **200124**

GEMEENTE **WIELSBEKE**

ONTWERP **BOUWEN VAN MEERGEZINSWONING + WONING**
+ 14 GARAGEBOXEN + 12 PARKEERPLAATSEN na slopen bestaande bebouwing

BOUWHEER **Vande Walle - Looijens BV**
Wingensesteerweg 75b
8700 Tielt
0496 99 28 43
pieter@bouwvandevalle.be

BOUWPLAATS **Molenstraat 78-80**
8710 Wielsbeke
1ste afdeling, sectie A,
nr. 289y, 265a3 & deel van 289z

de bouwheer: Vande Walle - Looijens BV
verantwoordelijk door: Dirk Pieter Vande Walle & Lien Looijens, bestuurders

de architect: Dir. Bert Ghesquière
bestuurder voor: GC-architecten bv

inhoud: **verdieping +2**

datum: **29-09-2022**

getekend: **CB**

schaal: **1:50**

De bouwheer verplicht zich uitsluitend contacten af te sluiten met gereguleerde ondernemers. Alle technische gegevens uit het met name hiervan zijn ten koste van de bouwheer.

De architect is niet aansprakelijk voor schade van aardbevingen, wederzijds geen schriftelijk anderszins anderszins worden op kosten van de eigenaar(s) en aanvrager afgehandeld.

Wijzigingen in uitvoering niet volgens het goedgekeurde bouwplan en de schriften en tekeningen van de uitgewerkte uitvoering.

De aanvrager van de werken zonder de architect te vernemen, heeft de volgende verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) over genomen: hetgeen schriftelijk is afgehandeld op deze aanvraag.

De bouwheer zal minimum 14 dagen voor aanvang der werken, de namen van de door hem, aangetaste veiligheidsadviseur en PR-veiligheidsadviseur doorsturen naar de architect.

wijzigingen & opmerkingen
2022-09-29 - CB - bouwvoorvraag
2023-06-08 - CB - uitvoeringsplannen
2023-06-27 - CB - verwijderen garagegedeelte
2023-07-13 - CB - elektriciteitsplannen
2023-08-11 - CB - aanpassing elektriciteitsplan
2023-11-10 - CB - stabiliteit
2024-02-13 - CB - aanpassing liftkoker i.f.v. uitvoering

GC-ARCHITECTEN BV
A Veldstraat 74, 8760 Meulebeke
T 051 - 48 85 48
E info@gc-architecten.be

plannr. **6/13**

VERDIEPING +2
schaal 1:50

- | | | |
|--|---|--|
| legende: plannen / sneedes | legende: inplanting / terreinprofiel | legende: gevelmaterialen |
| <ul style="list-style-type: none"> 1 aarde 2 beton 3 snelbouwsteen 4 betonsteen 5 beton stabieliteit ing. 6 isolerende steen 7 isolatie hard 8 isolatie zacht 9 gevelsteen 10 gewelven 11 zand 12 dakbedekking pannen 13 dakbedekking niet BT. constructie | <ul style="list-style-type: none"> 1 te behouden / bestaand 2 te bouwen 3 te slopen 4 grasdial 5 asfaltverharding 6 klinkerharding RM rookmelder Nf: nieuwe toestand Bf: bestaande toestand Vf: vergunde toestand | <ul style="list-style-type: none"> 1 grisege gevelsteen 2 gevelbekleding wit 3 zichtbeton 4 donkerkleurig plaatmateriaal 5 donkerkleurige aluminium lamellen 6 donkerkleurige vlakke pan 7 arduin plint 8 schrijfwerk donkerkleurig aluminium 9 glazen balustrades 10 nva zink a80 11 donkerkleurige leien 12 grisege gevelsteen 13 garage: schrijfwerk pvc donkerkleurig |

