UW CONTACTPERSOON

Eline Vanmarcke
eline@bordes.be
051 67 67 57

Inlichtingenfiche kandidaat-huurder

HUURPAND

Adres _____

PROFIEL

Voornaam + naam _____
Huidig adres _____
_____
Telefoonnr. _____
E-mailadres _____

GEZIN

Burgerlijke staat ☐ alleenstaand ☐ gehuwd ☐ gescheiden ☐ samenwonend
Aantal volwassenen _____
Kinderen (aantal + leeftijd) _____
Huisdieren (aantal + soort) _____

WERK EN VRIJE TIJD

Beroep _____
Hobby's _____

FINANCIEEL

Maandelijks netto inkomen _____
Bedrag huidige huur _____

HISTORIEK EN TOEKOMSTPERSPECTIEF

Huidige situatie ☐ ik huur momenteel ☐ ik ben eigenaar
Reden van verhuis _____
Huren vanaf _____
Hoelang wilt u huren ☐ onbepaalde duur ☐ korte duur, namelijk: _____

REFERENTIES

Hoe lang huurt u al _____
Contactgegevens huidige verhuurder _____
_____
☐ ik huur momenteel niet

Toe te voegen documenten:

- Bewijs van inkomen (laatste 3 maanden)
- Bewijs van betaling huidige huur (laatste 3 maanden)
- Geldig identiteitsbewijs

BENT U DE IDEALE HUURDER VOOR DIT PAND? Schrijf dan een motivatiemailtje voor de eigenaar om uw kandidatuur er met kop en schouders bovenuit te laten steken.

EXTRA MOTIVATIE

☐ Ik verklaar dat ik deze inlichtingenfiche waarheidsgetrouw heb ingevuld.

DEZE KANDIDATUUR IS BINDEND

Bij intrekking van een goedgekeurde kandidatuur is de kandidaat-huurder een schadevergoeding verschuldigd aan Bordes BV van 100 EUR (excl. 21% BTW) binnen de 8 dagen na intrekking.

PRIVACY BELEID

De vastgoedmakelaar verwerkt persoonsgegevens van de kandidaat-huurder overeenkomstig de bepalingen van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens (hierna: AVG).

De vastgoedmakelaar verzamelt en verwerkt de persoonsgegevens van de kandidaat-huurder voor vastgoedbemiddelingsdoeleinden (zijnde het zoeken van kandidaat-huurders en het voorstellen van hun kandidatuur aan de opdrachtgever-verhuurder) alsook voor direct marketing doeleinden (zijnde het informeren van niet geselecteerde kandidaat-huurders van andere panden te huur die aan hun zoekcriteria voldoen).

Persoonsgegevens worden verwerkt op basis van artikel 6.1 (a) (aangezien de kandidaat-huurder zijn expliciete toestemming met de verwerking geeft middels deze fiche), artikel 6.1 (c) (aangezien de verwerking soms noodzakelijk zal zijn om te voldoen aan een wettelijke verplichting die rust op de vastgoedmakelaar) en artikel 6.1 (d) (aangezien de verwerking soms noodzakelijk zal zijn voor het gerechtvaardigd belang van de vastgoedmakelaar om te ondernemen) van de AVG. In zoverre de verwerking van de persoonsgegevens enkel op basis van artikel 6.1 (a) (toestemming) plaatsvindt, heeft de kandidaat-huurder steeds het recht om de gegeven toestemming terug in te trekken.

Indien dit noodzakelijk is ter verwezenlijking van de vooropgestelde doeleinden, zullen de persoonsgegevens van de kandidaat-huurder worden gedeeld met andere vennootschappen binnen de Europese Economische Ruimte die rechtstreeks of onrechtstreeks met de vastgoedmakelaar verbonden zijn of met enige andere partner van de vastgoedmakelaar. De vastgoedmakelaar garandeert dat deze ontvangers de nodige technische en organisatorische maatregelen zullen nemen ter bescherming van de persoonsgegevens.

De persoonsgegevens zullen worden bewaard gedurende de termijn die noodzakelijk is om aan de wettelijke vereisten te voldoen (onder andere op het gebied van boekhouding en antiwitwaswetgeving) en minstens zolang de wettelijke verjaringstermijn ten aanzien van de vastgoedmakelaar loopt (bvb. op basis van de anti-discriminatiewetgeving).

De kandidaat-huurder heeft te allen tijde recht op inzage van zijn persoonsgegevens en kan ze (laten) verbeteren indien ze onjuist of onvolledig zouden zijn. Hij kan tevens – onder bepaalde voorwaarden – zijn persoonsgegevens laten verwijderen, de verwerking ervan laten beperken en bezwaar maken tegen de verwerking van hem betreffende persoonsgegevens op basis van artikel 6.1 (f) AVG. Bovendien heeft de kandidaat-huurder het recht om een kopie (in een gestructureerde, gangbare en machinaal leesbare vorm) van zijn persoonsgegevens te bekomen die hij zelf aan de vastgoedmakelaar heeft verstrekt en de persoonsgegevens te laten doorsturen naar een andere vastgoedmakelaar. Teneinde bovenvermelde rechten uit te oefenen, wordt de kandidaat-huurder gevraagd een e-mail te verzenden naar het e-mailadres van de vastgoedmakelaar met kopie van de identiteitskaart.

De kandidaat-huurder heeft het recht zich kosteloos te verzetten tegen elke verwerking van zijn persoonsgegevens met het oog op direct marketing.

De kandidaat-huurder beschikt over het recht om een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit (Drukpersstraat 35, 10000 Brussel – commission@privacycommission.be).

DOOR DIT FORMULIER IN TE VULLEN, NEEMT U KENNIS VAN HET PRIVACYBELEID VAN DE VASTGOEDMAKELAAR EN GAAT U HIERMEE AKKOORD.

HANDTEKENING KANDIDAAT-HUURDER

.....