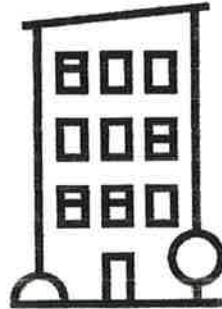


# Energieprestatiecertificaat

Residentieële eenheid

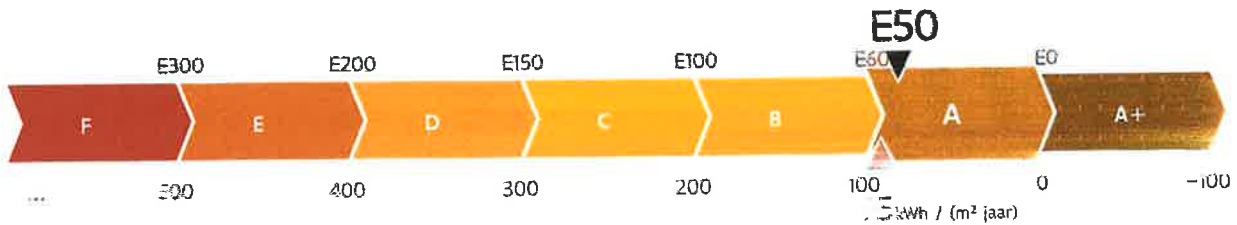


Prinsessestraat 63 bus 0002, 8870 Izegem

appartement

identificatiecode: 36008-G-2014\_130/EP14854/A001/D01/SD002

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 17-03-2021

Handtekening:

WART FEYS

FEYS  
EP14854

Dit certificaat is geldig tot en met 17 maart 2031.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil** Het E-peil voldoet.

EPU

Eis

BEN

**Andere eisen** Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: Muren Muren Vensters Dak Andere constructiedelen Het K-peil (K40) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. Het risico op oververhitting is beperkt. Er is voldaan aan de ventilatievereisten. De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.**Algemene gegevens**

Datum aanvraag vergunning	29/04/2014
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	11.161
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	103
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	412
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	214
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	117
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	2,24
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0.50
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	2.171
Gebouw-Id / gebouweenheid-id	19388177 / 30750448

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

BART FEYS  
FEYS  
Professor Dewulfstraat 188,  
8970 Poperinge  
EP14854 | 0457199602

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).