

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

de MÛELENAERE & VIJNCKE, GEASSOCIEERDE N
Europalaan 9
8560 Gullegem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	29.05.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	00-01-7555/001	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250479935
Mechelen	01.07.2025	aanvraagnummer	20250478759
dossiernummer	53385		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 36502 ROESELARE 2 AFD
straat + nr. : Madeliefjesplein 14
sectie : B
nummer : 0801/00H005

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 23.06.2016, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 31.10.2012

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Bedrijvencentrum Dejonckheere, Guido Gezellelaan 18 te Roeselare

AUTEUR: Amibo BV

DATUM: 23.06.2016

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie oriënterend bodemonderzoek, Ex-Garage Vyncke, Guido Gezellelaan 18 & +18 te Roeselare

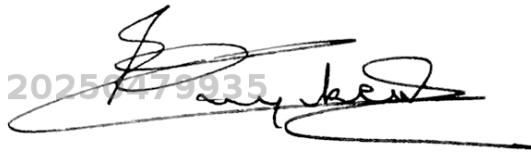
AUTEUR: Amibo BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 01.07.2025

20250479935


Ann Cuyckens
afdelingshoofd