



beton

gevelmetselwerk

(dragende) houtmassieflaat OSB-4

isolatie

kimblokken / cellenbeton

Riolering

riolering vuilwater

riolering aalwater

riolering regenwater - gravitair

Materiaelen gevels

1.buittenschrijnwerk : aluminium - bronskleurig / zwart
2.dakbedekking : zink - antracietkleuring
3.dakpoot / -rand : zink - antracietkleuring
4.parement : geel met witte, grijsgroene en bruine ruïnes, licht bezand
5.buiterpleisterwerk
6.houten beplanking

Materiaal verharding :

siergrind type kasteelgrind : wit-beige-bruin
watercorraland
terras : betontegels (afwaterend naar groenzones)

Opbouw dak / vloer / wand

A. **Heleerd dak :**

- dakdriving in zinken banen (Rekeysteem)
- scheidingslaag
- isolatie PIR
- dampremmende laag
- bouwkundige houtmassieflaat OSB-4
- dupleister

B. **Vloer versterking :**

- vloerdekking in keramische tegels
- zwevende vezelgewaspende dekplaat
- pa folie
- akoestische isolatie (zwevende vloer)
- uitwinding
- dragvloer in houtmassieflaat OSB-4

C. **Vloer getijloos op volle grond :**

- vloerdekking in keramische tegels
- vezelgewaspende dekplaat
- pa folie
- EPS isolatie
- pa folie
- EPS uitwinding
- dragvloer in gewapend beton of stude stabiliteit
- pa folie
- werkvloer

D. **Buitermuren achtergevel getijloos :**

- gemetselen
- luchtspouw
- PIR of Resol isolatie
- binnenspouwblad in houtmassieflaat OSB-4
- dupleister

E. **Buitermuur voorgevel getijloos :**

- afwerking in houten beplanking
- uitwinding (paramester 30x32)
- houten structuur (40x60)
- PIR isolatie
- binnenspouwblad in houtmassieflaat OSB-4
- dupleister

F. **Buitermuren zijwals 1 :**

- afwerking in buiterpleisterwerk
- EPS isolatie
- binnenspouwblad in houtmassieflaat OSB-4

G. **Begleedde gevels :** Uw : <1,5 W/m²K

BOUWEN VAN EEN WOONERF
MET 6 AANEENGESLOTEN EENGEZINSWONINGEN

OPDRACHTGEVER

SustainaBult BV
Wandellaan 3
8710 Wielsbeke

CONTACTPERSOON BOUWHEER

Dhr. Benedikt Planckaert 0498 88 36 63
benedikt@plavc.be

BOUWPLAATS

Oostrozebeeksestraat 31-33
8710 Ooigem

ARCHITECT

COMPAGNIE COSTUME_talored architecture
Dhr. Bert Masselus
0478 44 96 53
bert@compagniecostume

STUDIE

ARCHITECTUUR

FASE

plan bureau

plan voor

plan ter studie

plan opmerkingen

plan realisatie

plan na bouw

UITVOERINGSPLANNEN

PLAN

Grondplan niveau 1

Dossier

2202_MLL_OOST

Versiedatum

Wijziging

Plannet

A

B

C

D

E

F

G

H

Datum

13/06/2024

Schaal

1/50

Schaal detail

COMPAGNIE COSTUME