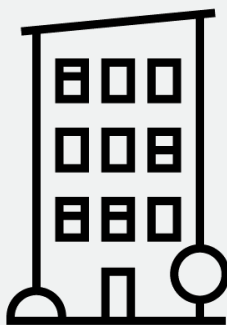


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Vijfwegenstraat 18 bus 1, 8870 Izegem

appartement

identificatiecode: 36008-G-2011_158/EP02342/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 10-03-2026

Handtekening:

Antoon Vandenberghe

EP02342

Dit certificaat is geldig tot en met

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E80

Eis
E80

BEN
E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K43) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	06/05/2011
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	14.630
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	147
Beschermd volume (m ³)	305
Verliesoppervlakte (m ²)	191
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	100
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,56
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.747
Gebouw-id / gebouweenheid-id	-

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

Antoon Vandenberghe
8800 Roeselare
EP02342

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.