BE R1GHT VZW
Burgemeester de Schryverhof 27, 9080 Lochristi
BE1006.872.569 · Tel. 0498 28 38 29
info@ber1ght.be · www.ber1ght.be

GEACCREDITEERDE INSPECTIE-INSTELLING
762-INSP

# KEURINGSVERSLAG

## Woning

AARD ONDERZOEK

Controlebezoek (van een huishoudelijke elektrische installatie) volgens hoofdstuk 6.5. en afdeling 9.1.2. van Boek 1 van het AREI

| VERSLAGNUMMER | DATUM CONTROLE | KLANTREFERENTIE |
|---|---|---|
| 8390 | 19/11/2026 | - |

BESLUIT VAN DE KEURING

### × AFGEKEURD

De elektrische installatie voldoet niet aan de toepasselijke voorschriften van AREI Boek 1. De vastgestelde inbreuken moeten zonder vertraging worden verholpen. Indien de installatie in dienst blijft, moeten alle gepaste maatregelen worden genomen om gevaar voor personen en goederen te voorkomen. Het verdwijnen van de inbreuken moet worden nagezien door hetzelfde erkende organisme. Indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, informeert dit organisme de bevoegde dienst van de FOD Economie binnen één jaar.

UITERSTE DATUM TEGENBEZOEK 19/11/2027 AFWIJKENDE BEPALINGEN 6.5.8.1. en 8.2.1.

**PLAATS VAN ONDERZOEK**

**Burgemeester Van Gansberghelaan 67**
9820 Merelbeke-Melle
EAN -

**EIGENAAR / BEHEERDER**

**onbekend -**
Burgemeester Van Gansberghelaan 67
9820 Merelbeke-Melle

**OPDRACHTGEVER**

**Veerle Vanhaesebroeck**
info@certimax.be
0496234298

**AGENT-BEZOEKER**

**Missotten Kenneth**
Erkenning 002
Mentor: -

**CONTROLEPUNTEN IN ÉÉN OOGOPSLAG**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Schema's | NIET OK | Testen | NIET OK | Kabels / connecties | NIET OK |
| Verdeelbord | OK | Transformatoren | OK | Toestellen, contactdozen | OK |
| Vermogensschakelaar(s) | OK | Aarding / equipotentiaal | NIET OK | Differentieelstroom-beschermingsinrichting | NIET OK |

*Als keurder voor Be R1GHT verklaar ik hierbij dat mijn oordeel en conclusies volledig onpartijdig en objectief zijn, zonder enige vorm van vooringenomenheid, belangenconflict of externe beïnvloeding.*

**Missotten Kenneth**
HANDTEKENING CONTROLEAGENT

## 01 ALGEMENE INFORMATIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| DATUM CONTROLE | 19/11/2026 | AGENT-BEZOEKER | Missotten Kenneth |
| MENTOR | - | MERK & TYPE | Metrel EurotestXD |
| SERIENUMMER | 24080645 | TYPE GEBOUW | Woning |
| DATUM AANVANG INSTALLATIE | 16/11/1965 | EAN NUMMER | - |
| TELLER NUMMER | 6083390 | EAN NIET GECOMMUNICEERD | JA |
| NIET CORRECT VOLGENS WISKUNDIGE CONTROLE | NEE | | |

## 02 CONTROLE INFORMATIE

### AANSLUITING

| | | | |
|---|---|---|---|
| NETBEHEERDER | Fluvius | SPANNING | 3X230V |
| METER / BORD VERBINDING | 6mm² | MAX BEVEILIGING (A) | 40A |
| AANTAL BORDEN | 1 | AANTAL KRINGEN | 10 |

AARDELEKTRODE

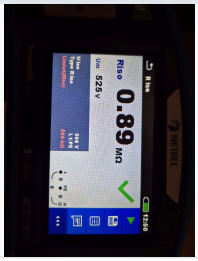
aardingspen verticaal in de grond

### METINGEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| RI ALGEMEEN (MΩ) | 0.89 | BEOORDELING RI | OK |
| RE (Ω) | - | BEOORDELING RE | NIET OK |
| CONTINUÏTEIT | NIET OK | | |

De nodige maatregelen zijn genomen zodat de ingangsbeveiligingsklemmen van de automatische differentieelstroombeschermingsinrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk worden gemaakt door afdichting

NEE




METING RI ALGEMEEN

METING RE

# 03 TECHNISCHE INFORMATIE

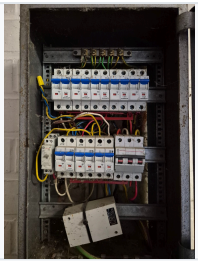
## DIFFERENTIEELSTROOMBESCHERMINGSINRICHTING

| IΔ (MA) | IN (A) | I2T | TYPE | BEVEILIGDE KRINGEN | TEST | RCD |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **30mA** | 40A | 22.5kA2s (3000) | A | 10 | OK | OK |

## BESCHRIJVING INSTALLATIE

| AANTAL KRINGEN | CURVE | BESCHERMING IN (A) | (ANDERE) | P | SECTIE (MM2) |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | C | 20 | - | 3 | 2.5mm² |
| **9** | C | 16 | - | 2 | 1.5mm² |

## SCHAKEL- EN VERDEELBORD



EENDRAADSCHEMA EN SITUATIEPLAN GOEDGEKEURD DOOR DE ERKENDE INSTANTIE

NEE

# 04 VASTSTELLINGEN EN OPMERKINGEN

## BEOORDELING PER ONDERDEEL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Schema's | NIET OK | Testen | NIET OK | Kabels / connecties | NIET OK |
| Verdeelbord | OK | Transformatoren | OK | Toestellen, contactdozen | OK |
| Vermogensschakelaar(s) | OK | Aarding / equipotentiaal | NIET OK | Differentieelstroom-beschermingsinrichting | NIET OK |

## VASTGESTELDE INBREUKEN

### Schema's — NIET OK

- 1.01 Ééndraadsschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- 1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

### Testen — NIET OK

- 2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G en 5.4.3.5)

## Aarding / equipotentiale verbindingen

NIET OK

- 3.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)
- 3.13 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)
- 3.14 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm² (of 2,5mm² mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)
- 3.15 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden in de badkamer en/of douche. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 7.1.4.4.)
- 3.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)

## Kabels / connecties

NIET OK

- I8.14 Elektrische leidingen moeten zodanig worden gevoerd dat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.6.1.1.)

## Differentieelstroombeschermingsinrichting

NIET OK

- I6.01 Een verzegelde differentieelstroombeschermingsinrichting moet aan het begin van de installatie worden geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)
- I6.02 Een algemene differentieelstroombeschermingsinrichting met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximaal 300mA moet worden geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3. en 5.3.5.1.)

## EXTRA OPMERKING(EN)

FRANÇAIS

-

DEUTSCH

-

**Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende voorschriften van het Boek 1:**

1. de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
2. de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;
3. de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Dit verslag heeft uitsluitend betrekking op de installatie en de delen ervan die op de datum van controle toegankelijk en zichtbaar waren. Bijlagen, indien aanwezig, volgen na dit verslag.