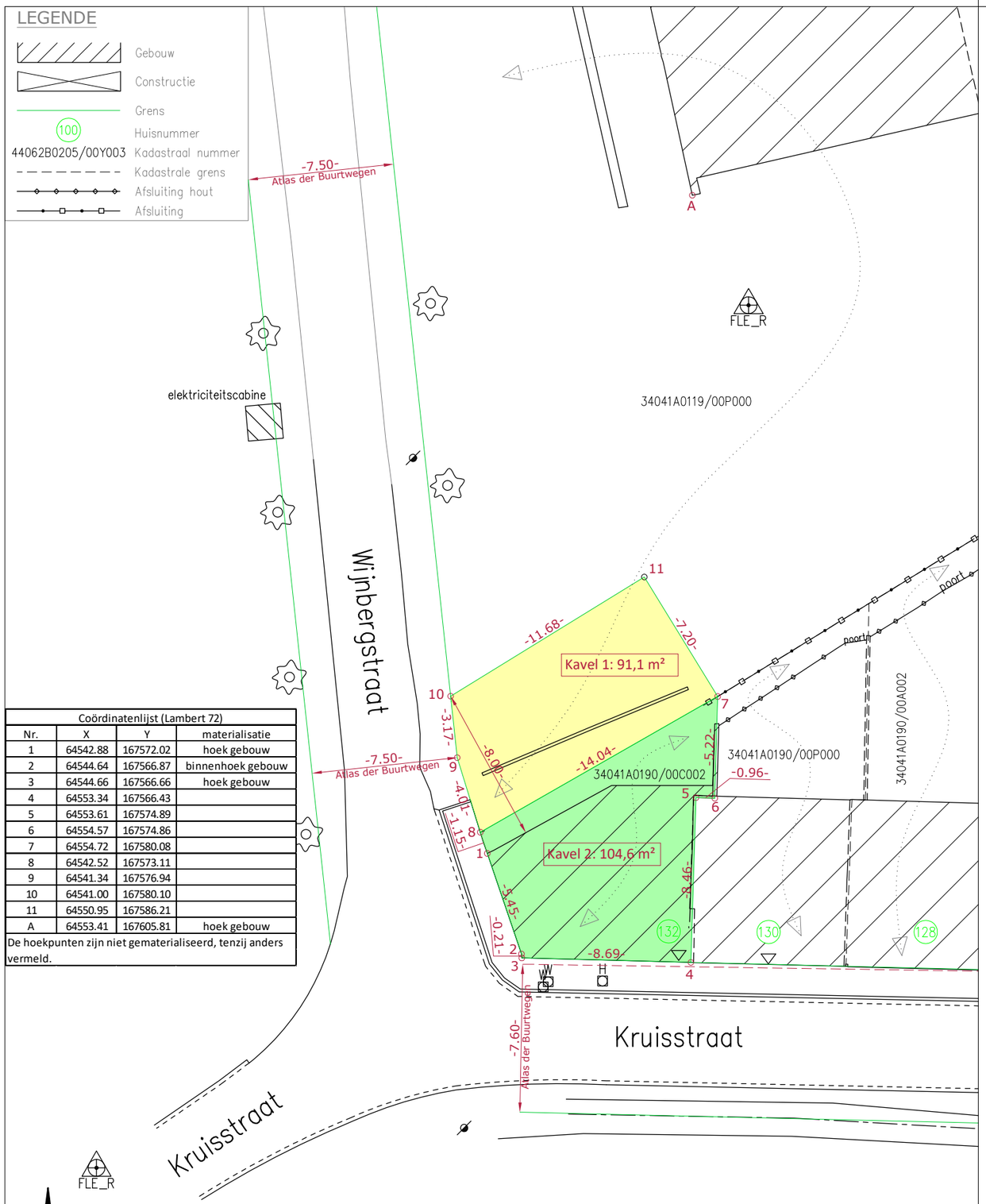


Coördinatenlijst (Lambert 72)			
Nr.	X	Y	materialisatie
1	64542.88	167572.02	hoek gebouw
2	64544.64	167566.87	binnenhoek gebouw
3	64544.66	167566.66	hoek gebouw
4	64553.34	167566.43	
5	64553.61	167574.89	
6	64554.57	167574.86	
7	64554.72	167580.08	
8	64542.52	167573.11	
9	64541.34	167576.94	
10	64541.00	167580.10	
11	64550.95	167586.21	
A	64553.41	167605.81	hoek gebouw
De hoekpunten zijn niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.			

SCHAAL: 1/250
DOSSIER: J250619 - Kruis 132
Kad. Planref.: .34041. - .10517.

ELLIPS
LANDMETERS

AFBAKENINGSPLAN

ondergetekende, Jan Willen, Landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde, met inschrijvingsnummer op de lijst van titularissen: LAN131531, verzekerd voor beroepsaansprakelijkheid bij Allianz Benelux nv met polisnummer ZCN400066453, en bureeladres te 9000 Gent, Raas Van Gaverestraat 67c, handelend in naam van Ellips bv,

is op datum van 2 juli 2025 overgegaan tot de opmeting van hiernaast afgebeeld terrein:
gelegen te 8560 Wevelgem, Kruisstraat 132 en kadastraal gekend als Wevelgem, 1ste afdeling, sectie A, nr. 190C2 en deel van nr. 119P.

De ondergetekende Landmeter-expert heeft bevonden dat:
- de Kavel 1, deel van nr. 119P, voorgesteld door de veelhoek 8 t.e.m. 11, een oppervlakte heeft van: 91,1 m².
- de Kavel 2, nr. 190C2, voorgesteld door de veelhoek 1 t.e.m. 8, een oppervlakte heeft van: 104,6 m².

Beschrijving der grenzen:
- 1-2-3-4: kant muur. Rooilijn.
- 4-5-6: midden muur.
- 6-7: midden tuinmuur en verlengde.
- 7-8: deels as afsluiting, deels niet gematerialiseerd.
- 8-1: rand voetpad. Rooilijn.
- 8-9: rand voetpad en verlengde. Rooilijn.
- 9-10: niet gematerialiseerd. Rooilijn volgens de Atlas der Buurtwegen.
- 10-11-7: niet gematerialiseerd. Nieuwe grens.

naar waarheid opgemaakt
te Gent, 6 juli 2025.

Geraadpleegde plannen:
- Atlas der Buurtwegen.
- Kadastrale plannen.

ELLIPS BV - RAAS VAN GAVERESTRAAT 67C, 9000 GENT - TEL 09 330 31 32 - E-MAIL: CONTACT@ELLIPS.BE